

Appartamenti di Classe "A"

La legge stabilisce che tutti gli edifici di nuova costruzione dovranno essere dotati di un **attestato di qualificazione energetica**, che lo inquadra dal punto di vista del consumo di energia primaria secondo la tabella sottostante che si assomiglia molto a quella delle classi di consumo degli elettrodomestici:



Le lavorazioni previste per la realizzazione del complesso residenziale saranno eseguite per ottenere Unità Abitative di classe "A", ovvero la più conveniente dal punto di vista del risparmio energetico.

In linea al Decreto Legislativo 19.08.2005, n.192, integrato dal Decreto Legislativo n°311 del 29.12.2006, questi stabiliscono le linee guida della direttiva europea relativa al rendimento energetico in edilizia.

In particolare vengono esposti i criteri, le condizioni e le modalità per migliorare le prestazioni energetiche degli edifici al fine di favorire lo sviluppo, la valorizzazione e l'integrazione delle fonti rinnovabili e la diversificazione energetica, contribuendo a conseguire gli obiettivi Nazionali di limitazione delle emissioni di gas a effetto serra posti dal protocollo di Kyoto.

La quantità annua di energia effettivamente consumata per soddisfare i vari bisogni connessi ad un uso standard dell'abitazione, tra cui la climatizzazione invernale e estiva, la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, la ventilazione e l'illuminazione rispettano le disposizioni del sopraccitato decreto legislativo.

I valori di trasmittanza delle murature utilizzate saranno conformi con quanto previsto dall'allegato C del D.L.vo 192/05 Tabella 2.

I valori di trasmittanza delle coperture utilizzate saranno conformi con quanto previsto dall'allegato C del D.L.vo 192/05 Tabella 3.1.

I valori di trasmittanza dei pavimenti utilizzati saranno conformi con quanto previsto dall'allegato C del D.L.vo 192/05 Tabella 3.2.

I valori di trasmittanza degli infissi utilizzati saranno conformi con quanto previsto dall'allegato C del D.L.vo 192/05 Tabella 4a.